

Приложение №1 к протоколу решения
Правления ООО Банк Оранжевый
от 24.07.2020 г. № 24/07/2020

ПРОГРАММА КРЕДИТОВАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ "КРЕДИТ ЦЕЛЕВОЙ "

Форма кредитного продукта	Кредитная линия с лимитом выдачи (невозобновляемая)
Цель кредита	Приобретение недвижимого имущества, транспорта для производственных целей, спецтехники, оборудования, модернизация и/или ремонт основных фондов
Валюта кредита	Российский рубль
Требования к Заемщикам	<p>1. Заемщик — юридическое лицо/ индивидуальный предприниматель, официальная регистрация в Федеральной налоговой службе - не менее 24 месяцев, фактическое ведение деятельности - не менее 12 месяцев на дату предоставления заявки на выдачу кредита;</p> <p>2. Заемщик относится к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с требованиями федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (наличие сведений о Заемщике в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства на официальном сайте Федеральной налоговой службы);</p> <p>3. Размер годовой выручки Заемщика от 10 000 000 до 2 000 000 000 рублей;</p> <p>4. Адрес места регистрации Заемщика находится и выполнение работ по контрактам осуществляется на территории Российской Федерации, за исключением:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Республика Ингушетия; • Республика Дагестан; • Кабардино-Балкарская Республика; • Карачаево-Черкесская Республика; • Республика Северная Осетия – Алания; • Чеченская Республика; • Республика Тыва; • Республика Адыгея; <p>5. Наличие расчетного счета в Банке;</p> <p>6. Заемщик не осуществляет следующую деятельность:</p> <ul style="list-style-type: none"> – организация и проведение азартных игр; – организация и проведение концертов, театральных, спортивных, музыкальных представлений и иных массовых зрелищ; – финансовая, страховая, инвестиционная деятельность; – производство ювелирных изделий и торговля ювелирными изделиями;

	– торговля черными и цветными металлами
Срок кредитования	До 36 месяцев
Сумма кредита	От 500 000 рублей до 9 000 000 рублей, но не более 80% от стоимости приобретаемого имущества и/или модернизации и/или ремонта основных фондов
Годовая процентная ставка	12 месяцев – 12-14% годовых; 24 месяца – 12-15% годовых; 36 месяцев – 12-16% годовых
Комиссия за открытие кредитного договора	3% от суммы кредита, уплачивается единовременно в дату выдачи кредита
Обеспечение	1. Поручительство основных собственников и/или руководителя предприятия; 2. Залог приобретаемого имущества/транспортного средства или имеющегося имущества; 3. Страхование жизни на сумму кредита (по требованию Банка): <u>Для юридических лиц:</u> на усмотрение Банка: поручителя, одного из бенефициаров с долей не менее 50% или руководителя Заемщика; <u>Для ИП</u> – страхование жизни физического лица; 4. Поручительство Фонда содействия кредитованию малого и среднего бизнеса (по требованию Банка)
СТОП-факторы	1. Убыточная деятельность по результатам отчетности за 2 последних отчетных периода (допускается наличие квартального убытка в одном из периодов, наличие убытка нарастающим итогом не допускается); 2. Вступившее(-ие) в законную силу решение(-я) (определение(-я)) суда о взыскании с Заемщика сумм, по совокупности превышающих размер величины чистых активов на последнюю отчетную дату; 3. Наличие действующих кредитов и иных заемных средств, полученных на операционную деятельность (кроме средств учредителя(-ей)/участника(-ов), связанных лиц и организаций), по величине больших, чем размер среднемесячной выручки, рассчитанной за последние 12 месяцев; 4. Смена учредителей и/или руководителя в течение последних 6-ти месяцев; 5. Наличие отрицательной кредитной истории у Заемщика. К отрицательной кредитной истории относятся имеющиеся случаи более одной просрочки по погашению обязательств (как основного долга, так и процентов) более 5 календарных дней за последние 180 календарных дней; 6. Сведения о проведении процедуры банкротства в отношении Заемщика (поручителя) либо намерении кредитора обратиться в суд с заявлением о банкротстве Заемщика (поручителя); 7. Отсутствие сведений о государственной регистрации Заемщика в качестве юридического лица на официальном сайте ФНС; 8. Наличие сведений о реорганизации или ликвидации Заемщика (поручителя); 9. Имеются действующие решения о приостановлении операций по счетам и/или факт(ы) принудительного взыскания налогов через ФССП в сумме не менее 1000 рублей; 10. Наличие блокировок по расчетным счетам Заемщика, открытым в сторонних банках;

<p>Порядок погашения</p>	<p>Варианты оплаты основного долга:</p> <ul style="list-style-type: none"> - аннуитетные платежи. Погашение основного долга и процентов осуществляется в дату аннуитетного платежа ежемесячно; - погашение основного долга равными долями; - индивидуальный график (при сезонности бизнеса) <p>Предоставляется отсрочка по возврату основного долга до 2-х месяцев (на период выборки лимита)</p> <p>В случае дифференцированного платежа и индивидуального графика при сезонности бизнеса проценты оплачиваются ежемесячно, в период с 21 по 26 число каждого календарного месяца. Первая уплата процентов производится в месяце, следующем за месяцем выдачи кредита (Заемщик должен уплатить сумму начисленных процентов с даты, следующей после даты выдачи кредита по 20 число следующего месяца включительно).</p> <p>Период начисления: с 21-го числа предыдущего месяца по 20-е число текущего месяца</p>
<p>Досрочное погашение кредита</p>	<p>Допускается полное/частичное досрочное погашение кредита по заявлению Заемщика.</p> <p>При погашении кредита аннуитетными платежами полное/частичное досрочное погашение допускается в дату платежа</p>
<p>Штрафы за нарушение условий кредитного договора</p>	<p>При нарушении сроков по возврату кредита и/или по уплате начисленных по кредиту процентов – 0,5% от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки</p>
<p>Срок принятия решения</p>	<p>Не позднее 3 рабочих дней от даты предоставления полного пакета документов в соответствии с требованиями Программы</p>
<p>Срок действия решения</p>	<p>30 календарных дней</p>
<p>Оценка кредитного риска</p>	<p>ПОС</p>
<p>Дополнительные условия</p>	<p>Нет</p>
<p>Перечень документов для принятия решения (без последующих запросов)</p>	<p>1. Анкета-заявление Заемщика</p> <p>2. Бухгалтерская отчетность:</p> <p><u>Для Заемщиков, находящихся на ОСН:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - квартальная отчетность за пять последних отчетных дат: бухгалтерский баланс; отчет о прибылях и убытках/финансовых результатах; - годовая отчетность предоставляется в Банк в электронном виде, как выгруженный zip.файл с комплектом электронных документов с усиленной квалифицированной электронной подписью налогового органа и усиленной квалифицированной электронной подписью клиента; - налоговая декларация по налогу на прибыль за последние пять налоговых периодов, предоставляется в Банк в электронном виде, как выгруженные zip.файлы с комплектом электронных документов с усиленной квалифицированной электронной подписью налогового органа и усиленной квалифицированной электронной подписью клиента <p><u>Для Заемщиков, находящихся на специальных налоговых</u></p>

режимах:

- справка о текущей деятельности, содержащая сведения о доходах и расходах;
 - налоговая декларация за последние 2 налоговых периода на момент подачи заявки, в случае, если это предприниматели, уплачивающие НДФЛ;
 - налоговая декларация за последние 2 налоговых периода (при УСН), последняя годовая отчетность (Ф1,2) в zip формате;
 - налоговая декларация за последние 5 налоговых периода (при ЕНВД), последняя годовая отчетность (Ф1,2) в zip формате;
 - книга доходов и расходов за 12 последних месяцев.
3. Платежные поручения по уплаченным налогам за последние 4 завершенных квартала на сумму не менее 10% от суммы кредита;
 4. Анализ (в разрезе корреспондирующих счетов с разбивкой по банкам) или карточки счетов 50, 51, 52 (в случае их использования) из бухгалтерской программы за последние 12 месяцев (в разрезе отчетных месяцев);
 5. Копии действующих кредитных договоров и договоров обеспечения, заключенных с другими кредитными, лизинговыми организациями и прочими кредиторами (займодавцами);
 6. Информация о контрактной базе (по форме Банка);
 7. Анкета поручителя;
 8. Документы, удостоверяющие личность поручителя;
 9. Документы по залому/приобретаемому имуществу;
 10. Оборотно-сальдовые ведомости или карточки 60, 62, 76 счетов с разбивкой по контрагентам за последний отчетный период (по требованию Банка)